



Impressie van het dubbele bedrijfspand in Lijnden.

PR-ILLUSTRATIE

Dealers verhuizen in 2013 naar dubbel bedrijfspand in Lijnden

Ford en Volvo onder één dak

DOOR RENÉ TORLEY DUWEL

LIJNDEN - Over één jaar verhuizen Ford-dealer Van Kalmthout en Volvo-dealer Svala Auto naar een dubbel bedrijfspand in Lijnden. De bouw van dit autocomplex is na tien jaar voorbereidingen gestart.

Het pand is gevestigd op het vierde kwadrant van Airport Business Park Lijnden. Beide dealers zijn onderdeel van de beursgenoteerde Stern Groep. Svala Auto zit op acht locaties in de Randstad, waaronder in Hoofddorp, Haarlem en Hillegom.

Van Kalmthout vertrekt na 43 jaar uit Badhoevedorp. Marijn van Kalmthout is directeur van

Van Kalmthout Auto, dat ook filialen heeft in onder meer Hoofddorp, Haarlem en Lisse. Hij is volgens zakenblad Quote de rijkste Haarlemmermeerder met een geschat vermogen van 16 tot 20 miljoen euro. Hij geeft zijn geld vooral graag uit aan racen. Per seizoen, zo zei hij in 2009 in deze krant, is hij daar al snel 100.000 euro aan kwijt.

Beide autobedrijven denken in Lijnden hun producten en diensten efficiënter te kunnen aanbieden. Het bedrijfsterrein is direct gelegen aan de doorgaande weg 'de Amsterdamse baan' en midden in een groot zakelijk en particulier verzorgingsgebied. Van de kavel, met een

grootte van ruim 4.200 vierkante meter, wordt ongeveer de helft bebouwd met twee identieke panden. Ze krijgen ieder een eigen merk- en dealeridentiteit. Door in twee lagen te bouwen, ontstaat een bruto bebouwing van 4.000 vierkante meter. De resterende grond wordt parkeerterrein. Elk pand krijgt een eigen showroom, werkplaats en receptie. Op de eerste verdieping komen de occasions te staan. Deze bovenruimten kunnen wel met elkaar worden gekoppeld om zo een gezamenlijke occasionsshow mogelijk te maken. Verder maken beide bedrijven gebruik van een gezamenlijke wasstraat en een personeelskantine. Het ont-

werp komt uit de koker van het architectenbureau Ron Spanjaard uit Bennebroek. De bouw van het pand is in handen van bouwbedrijf C.T.J. Van Vliet, onderdeel van de Van Wijnen Groep. Lijnden Q4 bestaat in de toekomst ook uit woningen om een overgang te maken tussen het bedrijventerrein en de bestaande wijk in Badhoevedorp.

Van Kalmthout Auto kent een lange historie. Opa Sjeff en Piet van Niel namen in 1924 het Hoofddorpse garagebedrijf De Groot over. In 1925 verkochten zij honderd T-Fords. Onder de leiding van Sjeffs zoon Rinus groeide het bedrijf in de jaren '60 en '70 zeer fors.