

Projectontwikkelaar voorspelt

# Kantoorkerk 'renaissance' van Lijnden

DOOR COEN POLACK

LIJNDEN - De opgeknapte en in kantoorruimtes verdeelde Franciscuskerk kan voor een nieuwe opleving van het dorp Lijnden zorgen. Ook met de aanstaande omlegging van snelweg A9 in het achterhoofd, voorspelt projectontwikkelaar Martijn Meijering van Core Developments dit.

De ontwikkelaar is eigenaar van de Franciscuskerk en de naastgelegen pastorie. De beschikbare kantoorruimte in beide panden

is inmiddels volledig verhuurd en Meijering denkt dat de komst van zo'n honderd werknemers in de gerestaureerde kerk voor een economische opleving van Lijnden zou kunnen zorgen. „Als je bijvoorbeeld alleen al denkt aan bijvoorbeeld een leuke broodjeszaak in de buurt. Dat wordt economisch al interessant.”

Meijering voltooide eerder een vergelijkbaar project in Ouderkerk aan de Amstel. „Daar hebben we ook een kerk opgeknapt en tot bedrijfsruimtes omge-

bouwd. De kerk stond in een straatje dat niet echt populair en levendig was, maar zodra wij daar klaar waren en de oude kerk weer begon te leven, werden er in de rest van de straat ook allerlei panden opgeknapt en al snel was het daar een leuke, levendige straat geworden.”

Vanuit zijn kantoor in de Lijndense kerk kijkt Meijering nog even naar de keiharde realiteit van zijn omgeving: de drukke kruising van de Schipholweg en de Hoofdvaart, aan alle kanten

agrarische burens en op een steenworp afstand een tankstation. Toch voorspelt hij dat wanneer de A9 omgelegd wordt en dus dichterbij Lijnden komt te liggen dat deze hoek van Haarlemmermeer zeer interessant kan worden voor bedrijven om zich te vestigen. „Het zou me verbazen wanneer het hier binnen een jaar of vier, vijf niet veel drukker is. Aan alle kanten rukken de steden om en Lijnden ligt straks op een goed bereikbare, centrale locatie.”

Voorzitter Jos Weel van de Lijndense dorpsraad vraagt zich hardop af of de ontwikkelingen een 'impuls of een impact' voor Lijnden zullen betekenen. Mij daar achteraan volgt meteen een gulle lach. Dat er wat meer moet gebeuren in Lijnden vindt de dorpsraad ook, en misschien in de kerk wel het begin van nieuwe ontwikkelingen. „Maar voordat er iets kan veranderen moeten de bestemmingsplannen voor het dorp uit 1958 en 1967 eindelijk eens geactualiseerd worden.”